

СОГЛАСОВАНО:

Председатель Комитета по управлению имуществом
Администрации города Апатиты

Е.С. Бежок

«22» апреля 2015г.
М.П.



УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «АЭСК»

О.В. Яшенев

«22» апреля 2015г.
М.П.



1. Изменение Извещения:

1. ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда города Апатиты, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «АЭСК»

Организатор аукциона – Муниципальное унитарное предприятие города Апатиты «Апатитская электросетевая компания» (МУП «АЭСК»).

Почтовый адрес и местонахождение: 184209, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Строителей, д.4

Адрес электронной почты: aesk@aesk51.ru

Контактное лицо: Авдеенко Любовь Николаевна, тел. (815 55) 224 -11

Предмет аукциона: право заключения договора аренды объекта муниципального нежилого фонда города Апатиты, закрепленного на праве хозяйственного ведения за МУП «АЭСК» по лотам:

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Описание и технические характеристики	Целевое назначение	Срок действия договора	Начальная цена лота за один месяц с НДС, руб. (ежемесячный платеж)
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилые помещения 358,2кв. м	г. Апатиты, ул. Северная, д. 27А № помещения по экспликации 1 этаж: 13,14, 15, 16,17, 18,19, 20, 22, 23,24,25, 26, 27,28,29,30,31,3 2, тамбур	Общая площадь 358,2кв.м м, Инженерное обеспечение помещений: Электроснабжение, водоснабжение (гор. и хол.), канализация, центральное отопление	Спортивный зал, солярий, офисы	364 календарных дней с даты заключения договора и подписания акта приема-передачи недвижимого имущества	35 082,11

Обременение – аренда.

Срок предоставления документации об аукционе: с 10.04.2015 года по 08.05.2015 года.

Место предоставления документации об аукционе: 184209, Мурманская обл., г. Апатиты, ул. Строителей, дом 4, приемная

Порядок предоставления документации об аукционе: предоставляется в письменном или электронном виде, бесплатно в течение 2 рабочих дней со дня поступления заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа.

Официальный сайт для размещения документации об аукционе в сети Интернет: www.torgi.gov.ru

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 12.05.2015 года до 17-00 часов 00 минут (время московское).

2. Внести изменения в Раздел II:

2.1. Параграф 9. Сведения о порядке подачи заявок на участие в аукционе:

Абзац 2 читать в следующей редакции:

Дата окончания подачи заявок: 17 часов 00 мин. (время московское) «12» мая 2015 года.

2.2. Параграф 11. Разъяснения положений документации об аукционе:

Абзац 2 читать в следующей редакции:

Дата окончания предоставления разъяснений: «06» мая 2015 года.

2.3. Параграф 12. Сведения о порядке рассмотрения заявок на участие в аукционе:

Абзац 1 читать в следующей редакции:

Дата начала рассмотрения заявок: «13» мая 2015 года.

2.5. Параграф 13. Порядок проведения аукциона:

Абзац 2 читать в следующей редакции: Дата проведения аукциона «14» мая 2015 года.

3. Внести изменения в Раздел VI:

3.1. Проект договора аренды недвижимого имущества:

Пункт 3.4.9. читать в следующей редакции:

«Эксплуатировать Объект с обязательным соблюдением санитарных, экологических и противопожарных норм и правил, содержать арендуемый Объект и прилегающую к нему территорию в состоянии, отвечающем указанным нормам. В целях соблюдения противопожарных норм и правил в соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390 «О противопожарном режиме» необходимо выполнять следующие мероприятия:

1. назначить распорядительным документом лицо, ответственное за пожарную безопасность арендуемого объекта,

2. обеспечивать приобретение, ремонт, сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения,

3. обеспечивать соблюдение противопожарного режима и выполнение в установленные сроки мероприятий, повышающих пожарную безопасность,

4. размещать схемы эвакуации людей в случае пожара, на путях эвакуации (дверях) установить указатели выхода людей,

5. контролировать режим уборки арендуемых помещений, а также отключение электроприёмников от электросети после окончания работы».

Пункт 6.4.2.4. читать в следующей редакции:

«В случае неисполнения пунктов 3.4.2.-3.4.4, 3.4.8.-3.4.11., 3.4.19., 3.4.20 Договора».